

ATENȚIE: ÎN TOATE CAZURILE TREBUIE SĂ VERIFICĂȚI TOATE INFORMAȚIILE DIN PLANȘA ÎNAINTE DE PROCURAREA MATERIALELOR ȘI ÎNCEPEREA LUCRĂRILOR, ORICE DISCREPANȚĂ APĂRUTĂ ÎN PROIECTULUI ÎNAINTE DE ÎNCEPEREA ORICAREI LUCRĂRI, ÎN CAZ CONTRAR CONTRACTULUI VA AVEA ÎNTR-UNEA RĂSPUNSABILITATEA ÎN MOD OBLIGATORIU ÎNSTRUCȚIUNILE DIN MEMORIU, TEHNIC ȘI DIN CAIEȚELE DE SĂCINI DE REZISTENȚĂ, PRECUM ȘI DIN DOCUMENTAȚIILE DE EXECUȚIE ALE CĂLĂRII SPECIALITĂȚII.

COTA ± 0.00 APARTINE COTEI DE CĂLĂRI DE LA NIVELUL PARTENULUI ÎNCĂLZIRE PE CLASE ȘI CATEGORIILOR

CATEGORIA "D" DE ÎMPORTANȚĂ CF HG 766/97
CLASA IV DE ÎMPORTANȚĂ CF PU107/2013
GRADUL DE ÎMPORTANȚĂ ÎN CLASA IV, CF 11.10
RISC MIC DE ÎNCENDIU

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

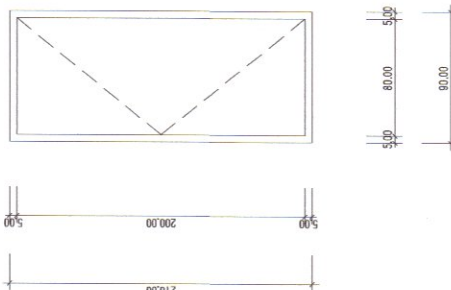
FUNCȚIUNE EXISTENTĂ: ATELIER MECANIC

FUNCȚIUNE PROPUȘĂ: PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE

S CONSTR. CLADIRE= 436 mp
S CONSTR. TEREN= 135.24 mp
S DESF. SPAȚIU INTERVENȚIE= 125.24 mp
REGIM ÎNALȚIME CLADIRE= P+1Eh
REGIM ÎNALȚIME SPAȚIU INTERVENȚIE= P

S teren ansamblu "Ferma Rediu"= 75 578.00 mp
S c-clădiri ansamblu= 16 776.00 mp (22% din suprafața teren)
S suprafața teren= 45 218.00 mp (60% din suprafața teren)
S carosabil ansamblu= 13 588.00 mp (18% din suprafața teren)
POT= 22%
CUT= 0.24

TABLOU USI INTERIOARE SITUAȚIE EXISTENTĂ INTERVENȚIE

TABLOU USI INTERIOARE SITUATIE EXISTENTA INTERVENTIE												
NR CRT	MARCA	VEDERE	DESCRIERE	DIMENSIUNI		DESCHIDERI		GEAM		OBSERVATII		
				GOL (cm)	TOC (mm)	stanga	dreapta	numar usi/bucati	suprafata (mp)		suprafata totala (mp)	
1.	UI1		Uși existente, intr-un singur canal, PVC, culoare albă.	80 210	90 210	1,88	1	1	2	3,86	-	Uși interioare existente se vor demonta și vor fi înlocuite cu o uși nouă, care să fie în legătură între zona de studiu și restul spațiilor ce aparțin corpului C6.
NOTA: - producatorul va verifica dimensiunile golurilor - vederea tamplariei este din afara - se va consulta planul pentru identificarea sensului de deschidere a usilor												

TABLOU USI EXTERIOARE SITUATIE EXISTENTA INTERVENTIE												
NR CRT	MARCA	VEDERE	DESCRIERE	DIMENSIUNI		DESDCHIDERI		GEAM		OBSERVATII		
				GOL (cm)	TOC (mm)	mp/buc.	stanga	dreapta	numar bucati		suprafata (mp)	suprafata totala (mp)
1.	UE1		Ușa existentă tip rubuș, cu funcționare automată și manuală, PVC, culoare albă.	80 210	340 460	15.64	-	-	1	15.64	-	Există montaj la camera P01 - Gara Jilulile mecanice; Se pastrează și în etapa de intervenție;
2.	UE2		Ușa existentă, într-un singur canal, PVC, culoare albă cu ochi metalici din inox și sticlă simplă.	80 210	90 210	1.98	-	1	1	1.98	0.58	Există montaj la camera P01 - Gara Jilulile mecanice; Se pastrează și în etapa de intervenție;
NOTA: - producătorul va verifica dimensiunile golurilor - vederea tamplariei este din afara - se va consulta planul pentru identificarea sensului de deschidere a usilor												

TABLOU TAMPLARIE EXTERIOARĂ SITUAȚIE EXISTENTĂ

TABLOU TAMPLARIE EXTERIOARA SITUATIE EXISTENTA													
NR CRT	MARCA	VEDERE	DESCRIERE	DIMENSIUNI		mp/buc.	DESDCHIDERI		numar total bucati	suprafata totala (mp)	GEAM	OBSERVATII	
				GOL (cm)	TOC (mm)		stanga	dreapta					
1.	F1		Tamplarie metalica existenta, cu un singur canal 63,5x117 cm si 8 canale fixe, vitraj din sticla simpla, culoare alba.	210 260	210 260	7.14	-	4	4	28.56	5.66	22.64	-
2.	F2		Tamplarie metalica existenta, cu un singur canal 63,5x117 cm si 8 canale fixe, vitraj din sticla simpla, culoare alba.	210 260	210 260	4.51	-	-	3	13.53	3.54	10.62	-
NOTA: - producatorul va verifica dimensiunile golurilor - vederea tamplariei este din afara - se va consulta planul pentru identificarea sensului de deschidere a usilor													

DENUMIRE PROIECT: REABILITARE CLADIRE, SCHIMBAREA FUNCȚIUNII SPAȚIULUI DIN ATELIER MECANIC ÎN FARMACIE

BENEFICIAR: UNIVERSITATEA PENTRU ȘTIINȚELE VIETII "ION IONESCU DE LA BRAD"

PROIECTANT: BEMEL AG S.R.L., București, Calea Victoriei nr. 159, etaj 2, CUI: 6030160588, CIF: 1313984/2012, Web: www.bemel.ro, e-mail: office@bemel.ro

VERIFICATOR TEHNIC ATTESTAT: "ION IONESCU DE LA BRAD"

ADRESA: SAT REDIU, COMUNA REDIU, JUDEȚ IASI

PROIECT NUMARUL: UIPSAS73 - 2022 FAZA PROIECT P.T.

DENUMIRE PLANȘA: TABLOU TAMPLARII EXTERIOARE ȘI INTERIOARE EXISTENT

Funcție	Nume	Semnatura
Sef proiect	Arh. Ioana Ileanu	
Proiectat	Arh. Monica Angelescu	
Desenat	Arh. Andreea Marian	
Cod desen:	UIPSAS73/ A13-a	